

TRÈS JOLI T3 RÉNOVÉ À CUSSET

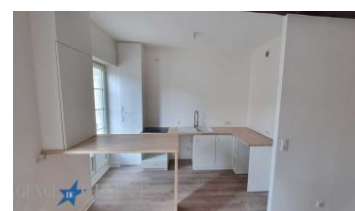
64 m² 3 pièces

Numéro mandat 56L

695 €/mois Honoraires inclus

Coup de coeur

Exclusivité



Description : Très joli appartement de type T3 au 1er étage dans une petite résidence de 3 étages avec 1 logement par palier ; composé d'un grand séjour avec une cuisine ouverte et meublée, d'une salle d'eau avec wc, de deux chambres dont une dispose d'un accès sur une terrasse privative. Totalement rénové. Loyer de 690 € par mois, provision sur charges locatives de 10 € par mois, dépôt de garantie de 690 €, frais d'agence de 585 €. DPE du 14/05/2023: D 246kWh/m²/an et B 8 kg/CO₂/m²/an. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement ente 990 € et 1390 € (prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021). Immeuble équipé de la fibre.

Informations principales :

Numéro mandat : 56 L

Surface habitable : 64

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 0

Année de construction : 1948

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 246 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an



TRÈS JOLI T3 RÉNOVÉ À CUSSET

64 m² 3 pièces

Numéro mandat **56L**

Informations complémentaires :

Référence : 56L

Type de Location : Location vide

Surface Carrez : 64 m²

Charges : 10 €/an

Etage : 1

Nombre d'étages : 3

Nombre de salles d'eau : 2

Handicap : Logement accessible