

TRES JOLI APPARTEMENT T3 MEUBLE

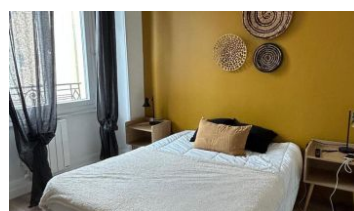
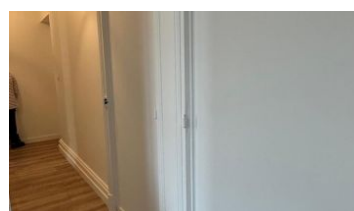
3 pièces

Numéro mandat 72MB

550 €/mois Honoraires inclus

Coup de coeur

Exclusivité



Description : A Vichy à proximité des Parcs, rue de Flandre au 1er étage, magnifique appartement de type T3 meublé entièrement rénové de 38.25m² se composant de : Une entrée, WC, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 séjour-cuisine équipée, cave Chauffage individuel, double vitrage Conditions locatives: Loyer : 550€ Provision sur charges : 50 € (comprenant le chauffage, l'eau, la taxe sur les ordures ménagères...) Total mensuel : 550 € Dépôt de garantie: 1000 € Frais d'agence : 350€ dont 116,90€ d'état des lieux Aspects techniques: Diagnostic de performance énergétique (DPE) en date du 20/03/2024 : D (214 kWh/m²/an) Gaz à effet de serre : B (8kgCO₂/m²/an) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1210 € et 1670 € par an (prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 - abonnements compris)

Informations principales :

Numéro mandat : 2150/26

Surface habitable : 0

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 0

Année de construction : 1948

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 214 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an



TRES JOLI APPARTEMENT T3 MEUBLE

3 pièces

Numéro mandat **72MB**

Informations complémentaires :

Référence : 72MB

Type de Location : Location meublée

Surface Carrez : 38 m²

Charges : 50 €/an

Etage : 1

Meublé : oui

Type de chauffage :

Nombre de salles d'eau : 1

Cave : oui

Interphone : oui

Handicap : Logement accessible