

TRÈS BEAU MEUBLÉ T2

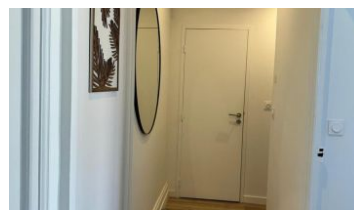
2 pièces

Numéro mandat **71MB**

500 €/mois Honoraires inclus

Coup de coeur

Exclusivité



Description : Description: A Vichy à proximité des Parcs rue de Flandre au 1er étage, magnifique appartement de type T2 meublé de 34,32m² se composant de : Une entrée, WC, 1 chambre, 1 salle d'eau, 1 séjour-cuisine. Chauffage électrique, double vitrage Conditions locatives: Loyer : 500€ Provision sur charges : 50€ (comprenant l'eau, la taxe sur les ordures ménagères...) Total mensuel : 550€ Dépôt de garantie: 1000 € Frais d'agence : 350€ dont 104 € d'état des lieux Aspects techniques: Diagnostic de performance énergétique (DPE) en date du 20/03/2024 : D (214 kWh/m²/an) Gaz à effet de serre : B (8kgCO₂/m²/an) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1210 € et 1670 € par an (prix moyens des énergies indexés sur les années 2021- abonnements compris)

Informations principales :

Numéro mandat : 2150/26

Surface habitable : 0

Nombre de pièces : 2

Surface du terrain : 0

Année de construction : 1948

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 214 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an



TRÈS BEAU MEUBLÉ T2

2 pièces

Numéro mandat **71MB**

Informations complémentaires :

Référence : 71MB

Type de Location : Location meublée

Surface Carrez : 34 m²

Charges : 50 €/an

Etage : 1

Meublé : oui

Type de chauffage :

Nombre de salles d'eau : 1

Handicap : Logement accessible