

VENDU PAR NOS SOINS - T3 PLAN D'EAU

58 m² 3 pièces

Numéro mandat **59BM**

112 000 € Honoraires inclus

105000 € Hors honoraires

Honoraires de 6,7% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur



Description : VENDU PAR NOS SOINS - Bel Appartement T3 au 2ème étage sur 3, prêt à vivre sans travaux à prévoir et soigné, cachet ancien. Situé quartier plan d'eau et proche thermes, hall du grand marché... Une cave complète ce bien. Aucune procédure pour cette petite copropriété de 4 appartements. Soigné et Habitable de suite, 58 m² se répartissant comme suit : . Hall de dégagement . cuisine aménagée et équipée . salle à manger . Salon ou chambre . chambre avec salle de bains . wc jolis parquets chêne dans les pièces de vie, cuisine et salle de bains carrelées. Double vitrage, chauffage au gaz individuel. DPE (2022) D/199 - GES/43 . Charges de copropriété : 632 €/an . Taxe foncière : 664 €/an Pour tout information et visite, contactez M. Besson, agent commercial immatriculé RSAC de Cusset 03 - 45044990500022 (06.64.09.99.55).

Informations principales :

Numéro mandat : 2224/22

Surface habitable : 58

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 1

VENDU PAR NOS SOINS - T3 PLAN D'EAU

58 m² 3 pièces

Numéro mandat **59BM**

Informations complémentaires :

Référence : 59BM

Surface Carrez : 58 m²

Charges : 632 €/mois

Etage : 2

Nombre d'étages : 3

Type de chauffage : Individuel Gaz

Nombre de salles d'eau : 1

Dressing : oui

Cave : oui

Interphone : oui
