

PDF

T3 CENTRE

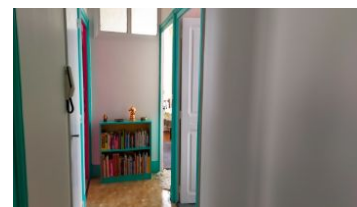
70 m² 3 pièces

Numéro mandat **31BM**

114 480 € Honoraires inclus

107 611 € Hors honoraires

Honoraires de 6% à la charge de l'acquéreur



Description : DERNIER ÉTAGE - QUARTIER HYPER CENTRE de VICHY dans immeuble des années 1920 : Appartement de 66 m² au 3e et dernier étage d'un immeuble sécurisé. Cet appartement T3 s'agence comme suit : Dégagement, grande cuisine indépendante, salle à manger, deux chambres, salle d'eau, wc. Parquets Chêne (à rafraîchir), double vitrage (cuisine). Chauffage individuel gaz. En complément, une mansarde située au dessus de l'appartement et une cave en sous-sol. Toiture refaite et parties communes propres. Pas de procédure en cours dans cette copropriété comptant 10 propriétaires. Charges : 1176€/an, Taxe Foncière : 875 €. À cinq minutes à pied : gare, établissements scolaires, marchés, commerces, cinéma, restaurants, théâtres, bureaux de poste, établissement thermal et conservatoire. Cet appartement T3 est proposé à l'achat pour 114 480 € (honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur : 6 % du prix du bien). Prenez contact avec votre agence AGENCE DE L'EUROPE, 06.64.09.99.55 pour une première visite de cet appartement.

Informations principales :

- Numéro mandat : 2189/21
- Surface habitable : 70
- Nombre de pièces : 3
- Surface du terrain : 0
- Année de construction : 1920
- Nombre de chambres : 2

PDF

T3 CENTRE

70 m² 3 pièces

Numéro mandat **31BM**

Informations complémentaires :

- Référence : 31BM
- Charges : 1 176 €/mois
- Surface Carrez : 66 m²
- Etage : 3
- Nombre d'étages : 3
- Nombre de salles d'eau : 1
- Type de chauffage : individuel
- Nature du chauffage : gaz
- Services à proximité : Commerces
- Cave : oui
- Balcon : oui
- Interphone : oui