

T1 MEUBLÉ À BELLERIVE SUR ALLIER CARRÉ D'AS

26 m² 1 pièces

Numéro mandat **01MB**

375 €/mois Honoraires inclus



Description : Description: A Bellerive sur Allier Carré d'As au 1er étage avec ascenseur, T1 meublé de 26 m² se composant de : Entrée Salle de bains : équipée d'un lave-linge WC : séparé Cuisine équipée : refaite avec accès à un balcon Studio : avec accès à un balcon Parking Baies vitrées : neuves (avril 2023), double vitrage, présentes dans le salon et la cuisine Double vitrage - chauffage électrique individuel Conditions locatives: Loyer : 375 € Provision sur charges : 15 € (comprenant l'eau, la taxe sur les ordures et le contrat de la chaudière) Total mensuel : 390 € Dépôt de garantie: 375 € Frais d'agence : 350 € dont 78 € d'état des lieux Aspects techniques: Diagnostic de performance énergétique (DPE) en date du 05/07/2023 : E (308kWh/m²/an) Gaz à effet de serre : E (63 kgCO₂/m²/an) Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 660 € et 950 € par an (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 - abonnements compris)

Informations principales :

Numéro mandat : 10-319

Surface habitable : 26

Nombre de pièces : 1

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 0

T1 MEUBLÉ À BELLERIVE SUR ALLIER CARRÉ D'AS

26 m² 1 pièces

Numéro mandat **01MB**

Informations complémentaires :

Référence : 01MB

Surface Carrez : 26 m²

Charges : 15 €/an

Étage : 1

Meublé : oui

Type de chauffage :

Ascenseur : oui
