

JOLI STUDIO PROCHE LYCÉES

22 m² 1 pièces

Numéro mandat 55MB

350 €/mois Honoraires inclus

Coup de coeur

Exclusivité



Description : Description: Joli studio de 22 m² meublé entièrement refait avec balcon, proche des lycées composé: d'une séjour/chambre avec cuisine ouverte équipée et aménagée d'une salle d'eau avec wc indépendants Chauffage individuel électrique, double vitrage Double vitrage Conditions locatives: Loyer: 350 € Provision sur charges: 20 € Total mensuel: 370 € par mois Dépôt de garantie: 700 € Frais d'agence: 350 € dont 66 € pour l'état des lieux Aspects techniques: Diagnostic de performance énergétique (DPE) en date du 24.10.2024 : D 268 kWh/m²/an Gaz à effet de serre: B 8 kg CO₂/m²/an Estimation du coût annuel de la consommation d'énergie entre 530 € et 760 € par an Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023

Informations principales :

Numéro mandat : 309-10

Surface habitable : 22

Nombre de pièces : 1

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 268 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an



JOLI STUDIO PROCHE LYCÉES

22 m² 1 pièces

Numéro mandat **55MB**

Informations complémentaires :

Référence : 55MB

Type de Location : Location meublée

Surface Carrez : 22 m²

Charges : 20 €/an

Etage : 4

Meublé : oui

Type de chauffage :

Ascenseur : oui

Interphone : oui

Handicap : Logement accessible