

APPARTEMENT F4 DE CARACTERE AVEC CAVE ET MANSARDES - VICHY CENTRE

102 m² 4 pièces

Numéro mandat 2442/25

219 950 € Honoraires inclus

207500 € Hors honoraires

Honoraires de 6,0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur

Exclusivité



Description : L'Agence de l'Europe vous propose ce bel appartement bourgeois de caractère de 4 pièces principales, offrant une surface habitable d'environ 102 m². Très bien situé dans un quartier résidentiel proche de la mairie, à proximité immédiate des commerces, des transports et des établissements scolaires, ce bien se trouve au troisième étage d'une petite copropriété de charme, avec faibles charges et sans ascenseur. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec espace de rangement, d'un double séjour lumineux ouvrant sur un balcon filant, de trois chambres (dont une avec un accès direct à la salle de bains), d'un WC indépendant, et d'une cuisine aménagée séparée. Deux mansardes à l'étage supérieur ainsi qu'une cave en sous-sol complètent ce bien. Vous serez séduit par le charme de l'ancien : parquet, hautes plafonds, moulures, et cheminée en marbre, témoins du cachet de l'époque. Le chauffage est assuré par une chaudière individuelle au gaz. Un bien rare à découvrir sans tarder.

Informations principales :

Numéro mandat : 2442/25

Surface habitable : 102

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 0

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 2

APPARTEMENT F4 DE CARACTERE AVEC CAVE ET MANSARDES - VICHY CENTRE

102 m² 4 pièces

Numéro mandat **2442/25**

Informations complémentaires :

Référence : 2442/25

Surface Carrez : 102 m²

Charges : 450 €/an

Etage : 3

Nombre d'étages : 4

Services à proximité :

Type de chauffage :

Cave : oui

Interphone : oui

Handicap : Logement accessible
